



město Nový Jičín
Městský úřad Nový Jičín
Odbor životního prostředí

Váš dopis zn.:

Ze dne: 28.07.2023

Naše č.j.: MUNJ-112161/2023/OŽP-Bok

Spis. značka: S-MUNJ-13985/2023/OŽP

MIDAKON s.r.o.

Na návsi č. p. 18/4
620 00 Brno

Vyřizuje: Ivana Boková

Pracoviště: Masarykovo nám. 1/1

Telefon: 556768265

Mobil:

E-mail: ivana.bokova@novyjicin.cz

Datum: 06.10.2023

Městský úřad Nový Jičín ve smyslu § 4, odst. 2 a odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb. o územním řízení a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a na základě žádosti ze dne 28.07.2023 vydává

koordinované závazné stanovisko

pro záměr **M203 Most Dolní Brána - U Grasmanky, Nový Jičín**

na parc. č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9 a 519/8

v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí

k dokumentaci zpracované firmou: MIDAKON s.r.o., Brno

ze dne : 07/2023

pro účel : společné územní rozhodnutí a stavební povolení

pro žadatele: MIDAKON s.r.o., Na návsi č. p. 18/4, Brno

Ve věci byl záměr posouzen oprávněnými úředními osobami v jednotlivých oblastech následovně:

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Mgr. Ondřej Škarka**)

Číslo jednací: MUNJ-83999/2023/OŽP-Ska

Spis. značka: S-MUNJ-13985/2023/OŽP



nojivp23v00q90

Vyřizuje: Mgr. Ondřej Škarka

Funkce: zemědělský půdní fond

Záměr řeší rekonstrukci stávajícího mostu M203 Most Dolní Brána – U Grasmanky na pozemcích parc. č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9 a 519/8 (druh pozemků ostatní plocha) v k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí.

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dle § 15 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), sděluje dle § 154 správního řádu, po prověření podkladů k žádosti, porovnání s územně analytickými podklady ORP Nový Jičín a vyhodnocení z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně ZPF, že v dané věci nevydává závazné stanovisko.

Odůvodnění: Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ZPF. Předmětné pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu dle § 1 zákona o ochraně ZPF.

ADRESA

Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín


KONTAKTY

ISDS: ywmb4nc
e-podatelna@novyjicin.cz
+420 556 768 222

WWW.NOVYJICIN.CZ

facebook.com/novyjicin
IČO 00298212

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Mgr. Martin Schönwälder**)

Číslo jednací:	MUNJ-84010/2023/OŽP-Scho	 nojivp23v00q99
Spis. značka:	S-MUNJ-13985/2023/OŽP	
Vyřizuje:	Mgr. Martin Schönwälder	
Funkce:	ochrany ovzduší, hospodaření v městském lese	


Závazná část :

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) a jako místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává závazné stanovisko ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení stavby stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší. V předmětné stavbě **nebude** podle předložené dokumentace **umístován nový** nevyjmenovaný **zdroj** znečišťování ovzduší.

Odůvodnění:

Projektová dokumentace neřeší umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší – jedná se o rekonstrukci mostu bez nových stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší, proto zdejší úřad závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší nevydává.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Mgr. Jiří Schindler**)

Číslo jednací:	MUNJ-88216/2023/OŽP-Schi	 nojivp23v00n10
Spis. značka:	S-MUNJ-13985/2023/OŽP	
Vyřizuje:	Mgr. Jiří Schindler	
Funkce:	lesní hospodářství (státní správa), myslivost	

Státní správa lesů

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen lesní zákon) sděluje, že výše uvedenou stavbou nebudou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

Odůvodnění:

Orgán státní správy lesů není dotčeným orgánem v projednávané věci, neboť předloženým záměrem nedochází k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa ani umístění do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.

Z hlediska zákona o lesích lze záměr realizovat.

Státní správa myslivosti

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako orgán státní správy myslivosti (dále jen správní orgán) věcně a místně příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení) a § 60 zákona č. 449/2001 Sb. o myslivosti (dále jen zákon o myslivosti) ve znění pozdějších předpisů k výše uvedenému záměru sděluje, že výše uvedeným záměrem nebudou dotčeny zájmy stanovené zákonem o myslivosti.

Odůvodnění:

Předložená dokumentace neřeší honební pozemky, jelikož se jedná o pozemky zastavěného (zastavitelného) území.

Z hlediska zákona o myslivosti lze záměr realizovat.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Mgr. Martin Petrusek**)

Číslo jednací:	MUNJ-89254/2023/OŽP-Pk	 nojvp23v00rwt
Spis. značka:	S-MUNJ-13985/2023/OŽP	
Vyřizuje:	Mgr. Martin Petrusek	
Funkce:	vodní hospodářství	

Dne 28.07.2023 podal žadatel žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska MÚ Nový Jičín, odbor ŽP, k záměru „M203 Most Dolní Brána – U Grasmanky“ na pozemku parc. č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9, 519/8 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí.

Záměr řeší rekonstrukci mostu na křižovatce ulic Dolní Brána a U Grasmanky, který je ve špatném technickém stavu. Stávající trámový most bude nahrazen rámovým monolitickým ŽB včetně úpravy opevnění dna vodního toku. Součástí stavby je přeložka vodovodu pro veřejnou potřebu, STL plynovodu.

Stavbě se nachází na pozemcích, na nichž se nachází koryto vodního toku Grasmanka, a na pozemcích s těmito pozemcích sousedících, a rovněž se nachází ve stanoveném záplavovém území vodního toku Grasmanka, proto dojde k dotčení zájmů chráněných podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona.

Aby mohl vodoprávní úřad posoudit žádost o vydání závazného stanoviska podle § 104 odst. 3 vodního zákona k záměru, musí být zodpovězena otázka, zda lze vydat souhlas vodoprávního úřadu podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona.

Proto vodoprávní úřad vyzval žadatele opatřením ze dne 11.08.2023 pod č.j. MUNJ-89255/2023/OŽP-Pk k odstranění nedostatků podání ve lhůtě do 29.09.2023, spočívajících v podání žádosti o vydání souhlasu vodoprávního úřadu podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona spolu s předepsanými doklady. Dne 18.09.2023 byly nedostatky podání odstraněny.

Souhlas zdejšího vodoprávního úřadu podle § 17 odst. 1 písm. a) a písm. c) vodního zákona k předmětné stavbě byl vydán samostatným závazným stanoviskem dne 05.10.2023 pod č.j. MUNJ-111214/2023/OŽP-Pk, sp.zn. OŽP/19591/2023-Pk.

V případě, že bude SO 301 – Přeložka vodovodu povolována jako vedlejší stavba v souboru staveb při stavbě hlavní (most), bude třeba doložit závazné stanovisko podle § 94j odst. 2 stavebního zákona, které na samostatnou žádost vydá zdejší vodoprávní úřad.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Mgr. Eva Rusková**)

Číslo jednací:	MUNJ-90905/2023/OŽP-Rus	 nojvp23v00sf1
Spis. značka:	S-MUNJ-13985/2023/OŽP	
Vyřizuje:	Mgr. Eva Rusková	
Funkce:	odpadové hospodářství	

Závazná část

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, § 146 odst. 3, písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), na základě žádosti ze dne 28.07.2023, o vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady pro účel

M203 Most Dolní Brána - U Grasmanky

vydává

souhlasné závazné stanovisko.

Stanovisko se uděluje za následujících podmínek:

1. Původce odpadů tj. ten, jehož činností bude vznikat odpad nebo bude určen původcem odpadů na základě smlouvy, ještě před fyzickým zahájením realizace záměru zařadí produkované odpady dle katalogu odpadu s vyznačením druhu a kategorie odpadu, v případě, že v průběhu prací dojde ke vzniku dalších druhů odpadů, bude postupovat obdobně,
2. Původce odpadů tj. ten, jehož činností bude vznikat odpad nebo bude určen původcem odpadů na základě smlouvy, ještě před fyzickým zahájením realizace záměru bude disponovat platnou a účinnou písemnou smlouvou, kterou zajistí předání jednotlivých druhů odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu,
3. Původce odpadů zajistí, aby veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti (17 01 01, 17 03 02, 17 04 05, 17 05 04, 17 06 03) byly řádně separovány, využívány, zneškodňovány a předávány oprávněným osobám v souladu s hierarchií odpadového hospodářství (§ 3 zákona o odpadech) tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace včetně využití energetického.

Odůvodnění

Městský úřad obdržel uvedenou žádost o vydání stanoviska pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení z hlediska nakládání s odpady pro účely záměru v zájmu žadatele – M203 Most Dolní Brána – U Grasmanky. K žádosti byla doložena projektová dokumentace zpracovaná kanceláří MIDAKON s. r. o., Na Návsí 18/4, 602 00 Brno, IČO 08927677, kdy nakládání s odpady je zde popsáno v Souhrnné technické zprávě (07/2023). Z předložené projektové dokumentace správní orgán zjistil, že v průběhu stavební činnosti dojde k odstranění nosné konstrukce a opěry v místě části mostu na ulici U Grasmanky a k odstranění nosné konstrukce a obou opěr v místě části mostu na ulici „Dolní Brána“. Základy stávajícího mostu zůstanou zachovány. Následně bude vybudován nový most a přeložky plynovodu a vodovodu.

Odpady vznikající při realizaci záměru (17 01 01, 17 03 02, 17 04 05, 17 05 04, 17 06 03) jsou navrženy k uložení na skládce odpadu, u kat. čísla odpadu 17 04 05 je navržena skládka nebo výkupna oceli.

Odpadové hospodářství je založeno na hierarchii, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění. Uložení odpadů na skládku je až poslední možností po vyčerpání veškerých možností v hierarchii odpadového hospodářství. Proto městský úřad stanovil podmínky.

Další pravidla pro nakládání se stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby jsou vymezena v § 42 Vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odděleně se soustřeďují:

- a) vybourané stavební materiály a výrobky, které je možné opětovně použít nebo stavební a demoliční odpady, které je možné recyklovat; tato povinnost se vztahuje alespoň na materiály nebo odpady vymezené v **bodě 1 přílohy č. 24** k této vyhlášce,
- b) vybourané stavební materiály, které mohou být dále využity v režimu vedlejšího produktu; tato povinnost se vztahuje alespoň na materiály nebo odpady vymezené v **bodě 2 přílohy č. 24** k této vyhlášce,
- c) stavební a demoliční odpady, které obsahují nebezpečné složky; tato povinnost se vztahuje alespoň na odpady vymezené v **bodě 3 přílohy č. 24** k této vyhlášce.

Správní orgán při posuzování předmětné žádosti postupoval především podle § 146 zákona o odpadech. Realizace záměru při splnění podmínek neohrožuje zájmy chráněné zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech o jeho prováděcími předpisy.


Správní orgán zdůrazňuje, že v případě, že odpad vzniká při činnosti více osob nebo při činnosti prováděné na základě smlouvy pro vlastníka věci, ze které se stane odpad, je původcem odpadu osoba, která fyzicky provádí činnost, při které odpad vzniká. Původcem odpadu je jiná osoba podle předcházející věty, pokud tak vyplývá z písemné smlouvy uzavřené mezi těmito osobami. Původce musí zamezit mísení vybouraných recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými

Č.j.: MUNJ-112161/2023/OŽP-Bok

odpady a zejména s nebezpečnými odpady a látkami a respektovat ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech o jeho prováděcí předpisy.

Toto závazné stanovisko nenahrazuje souhlasy vydávané podle zákona o odpadech.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Ing. Hana Schillerová**)

Číslo jednací:	MUNJ-93031/2023/OŽP-HSch	 nojvp23v00t5h
Spis. značka:	S-MUNJ-13985/2023/OŽP	
Vyřizuje:	Ing. Hana Schillerová	
Funkce:	ochrana přírody a krajiny	

Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody věcně a místně příslušný podle § 77 odst. 1 písm. a), l) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění, dále jen „zákon“), na základě podané žádosti, předložených a doplněných podkladových materiálů a po vyhodnocení záměru z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny vydává jako dotčený orgán v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), a § 149 odst. 1 správního řádu ve vztahu k ochraně a zajištění ekologicko-stabilizační funkce významných krajinných prvků podle § 4 odst. 2 zákona a ochraně krajinného rázu ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o .

Odůvodnění:

Na základě konfrontace připravovaného záměru, kterým je stavba „M203 Most Dolní Brána – U Grasmanky“ (rekonstrukce stávajícího mostu) na pozemcích parc. č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9, 519/8 v k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí, s podkladovými materiály, které jsou orgánu ochrany přírody pro posouzení věci k dispozici, a po vyhodnocení vlivu záměru na zájmy chráněné citovaným zákonem bylo zjištěno, že realizací záměru v souladu s předloženým návrhem bude změněna, nebude však snížena (negativně ovlivněna) přírodní a estetická hodnota krajinného rázu jako dochované přírodní, kulturní a historické charakteristiky daného místa a oblasti ve vymezeném krajinném prostoru, ani nedojde k narušení harmonického měřítko a vztahů v krajině nebo ke kolizi s kulturními a historickými dominantami v území. Dotčeným vodním tokem je Grasmanka, která je spolu s údolní nivou významným krajinným prvkem podle § 3 odst. 1 písm. b) zákona. Rekonstrukcí mostu nebudou VKP zničeny ani poškozeny a jejich ekologicko-stabilizační funkce bude snížena pod dobu stavby pouze dočasně a částečně, proto nejsou k ochraně stanoveny z hlediska ochrany přírody a krajiny podmínky.

K nepříznivému dotčení dalších zákonných zájmů v působnosti zdejšího orgánu ochrany přírody (mj. obecná druhová ochrana rostlin a živočichů včetně volně žijících ptáků, ochrana dřevin rostoucích mimo les, památných stromů, územního systému ekologické stability krajiny na lokální úrovni a zachování přístupu do krajiny) v souvislosti se záměrem nedojde.

Orgán ochrany přírody přezkoumal předloženou žádost ve smyslu ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny, jejichž posuzování zdejšímu správnímu orgánu přísluší, přičemž dospěl k závěru, že uskutečněním záměru nebude ohrožen tímto zákonem chráněný veřejný zájem (§ 58 odst. 1 zákona). Protože nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasného závazného stanoviska, lze záměr z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny realizovat.

Tímto stanoviskem nejsou posouzeny další zákonné zájmy ochrany přírody a krajiny, které by mohly být záměrem ovlivněny a jejichž posouzení přísluší jiným správním orgánům, mj. zvláštní druhová ochrana rostlin a živočichů, která je v kompetenci krajského úřadu. O výskytu zvláště chráněných druhů v posuzovaném území nemá zdejší orgán ochrany přírody informace. Pokud by při přípravě nebo realizaci stavby byl zjištěn výskyt těchto druhů, nelze zásah do přirozených podmínek jejich vývoje provést bez předchozího projednání s krajským úřadem.

Útvar: **Odbor dopravy** (referent **Bc. Tomáš Hodslavský**)

Číslo jednací:	MUNJ-88392/2023/OD-Hod	 nojvp23v00rn9
Spis. značka:	S-MUNJ-13985/2023/OŽP	
Vyřizuje:	Bc. Tomáš Hodslavský	
Funkce:	silniční hospodářství	

Závazná část :

Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, příslušný dle ust. § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), jako obecní úřad obce s rozšířenou působností v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), nemá pro účel společného územního rozhodnutí a stavebního povolení k záměru akce „**M203 Most Dolní Brána - U Grasmanky, Nový Jičín**“, na parcelách č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9, 519/8 v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, připomínek a za dodržení zákona o pozemních komunikacích, vydává k předloženému záměru

souhlasné závazné stanovisko**Odůvodnění:**

Podle ust. § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích, obecní úřad obce s rozšířenou působností uplatňuje stanovisko k územním plánům a regulačním plánům a závazné stanovisko v územním řízení, pokud není příslušné Ministerstvo dopravy nebo Krajský úřad. V daném případě bylo dne 31.07.2023 žadatelem firmou MIDAKON s.r.o., Na Násvi 18/4, 620 00 Brno, IČO 08927677, požádáno o stanovisko ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení k záměru „**M203 Most Dolní Brána - U Grasmanky, Nový Jičín**“, na parcelách č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9, 519/8 v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí.


Záměr byl posuzován z hlediska souladu se zákonem o pozemních komunikacích a vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Při plánování a při samotné realizaci stavby je nutno **dodržet zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.**

Z předložené žádosti a projektové dokumentace vyplývá, že záměr akce předpokládá rekonstrukci mostu přes vodoteč Grasmanka na ul. Dolní Brána a U Grasmanky v Novém Jičíně, na parcelách č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9, 519/8 v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí. Postup dle ust. § 10 zákona o pozemních komunikacích o připojování pozemních komunikací se neuplatní.

V případě dotčení silničního pozemku místních komunikací ve vlastnictví města Nový Jičín stavební činností upozorňujeme na postup dle ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích (uzavírky a objízďky) a postup dle ust. § 25 zákona o pozemních komunikacích (zvláštní užívání). Na místě je zejména postup dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 2,3 zákona o pozemních komunikacích týkající se umísťování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů nesloužících k údržbě nebo opravám těchto komunikací, nebudou-li neprodleně odstraněny a provádění stavebních prací. Ke zvláštnímu užívání místní komunikace je třeba povolení příslušného silničního správního úřadu. Příslušným silničním správním úřadem vydávajícím povolení uzavírky a povolení zvláštního užívání je dle ust. § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích je zdejší Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy. O vydání povolení je povinen požádat žadatel. Povolení zvláštního užívání je podmíněno souhlasem vlastníka místní komunikace a souhlasem dotčeného orgánu, kterým je Policie ČR, Krajské ředitelství Policie ČR Moravskoslezského kraje, Dopravní inspektorát Nový Jičín, v případě, že by mohlo dojít k ovlivnění bezpečnosti nebo plynulosti silničního provozu. Podmínky stanovené vlastníkem místní komunikace a dotčeným orgánem musí být splněny.

Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, příslušný dle ust. § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o silničním provozu), v souladu s ust. § 77 odst. 1 písm. c) zákona o silničním provozu a dle vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, je oprávněn ke stanovení místní a přechodné úpravy provozu na silnici II. třídy, III. třídy, místní komunikaci a veřejně přístupné účelové komunikaci. O stanovení místní a přechodné úpravy provozu je povinen zdejší Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, požádat žadatel. Záměr lze realizovat.

Útvar: **Odbor územního plánování a stavebního řádu** (referent **Bc. Eva Slováčková**)

Číslo jednací:	MUNJ-88440/2023/ÚPSŘ-SI	 nojivp23v00rmw
Spis. značka:	S-MUNJ-13985/2023/OŽP	
Vyřizuje:	Bc. Eva Slováčková	
Funkce:	územní a stavební řízení, památková péče	

Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavební úřad, jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) sděluje, že výše uvedenou stavbou nebudou dotčeny zájmy památkové péče.


Odůvodnění:

Orgán státní památkové péče není dotčeným orgánem, neboť předložený záměr se nenachází v městské památkové rezervaci, ani jejím ochranném pásmu a nejedná se o práce prováděné na kulturní památce. Na základě těchto skutečností nebude závazné stanovisko vydáváno.

Zároveň upozorňujeme na skutečnost, že podle § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Praha a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Z hlediska zákona o státní památkové péči lze záměr realizovat.

Útvar: **Odbor územního plánování a stavebního řádu** (referent **Ing. Gabriela Slezák**)

Číslo jednací:	MUNJ-92356/2023/ÚPSŘ-Sle	 nojivp23v00stx
Spis. značka:	S-MUNJ-13985/2023/OŽP	
Vyřizuje:	Ing. Gabriela Slezák Zábranská, Ing. Kateřina Riedlová	
Funkce:	územní plány	

Závazná část: Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako příslušný orgán územního plánování podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil záměr podle § 96b odst. 1 stavebního zákona a shledal, že vyvolává změnu v území. Přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování „**M203 Most Dolní Brána - U Grasmanky, Nový Jičín**“ na pozemcích parc. č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9 a 519/8 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí.

Záměr je přípustný.

Odůvodnění:

Městský úřad Nový Jičín obdržel dne 31.07.2023 žádost žadatele MIKADON s.r.o. o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jehož součástí je i závazné stanovisko orgánu územního plánování, k záměru „**M203 Most Dolní Brána - U Grasmanky, Nový Jičín**“ na pozemcích parc. č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9 a 519/8 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí.

Při vydání závazného stanoviska vycházel odbor územního plánování a stavebního řádu, jako orgán územního plánování z následujících podkladů předložených žadatelem, a to projektové dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení z 07/2023, kterou zpracoval Ing. Milan Sedlák, obsahující průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy,

technickou zprávu, půdorysy a řezy.

Projektová dokumentace řeší novostavbu mostního objektu (viz. Obr.). Stávající most (silniční most ev. č. M203, který převádí místní komunikaci v křižovatce ulic Dolní Brána a U Grasmanky) je ve špatném technickém stavu a již nesplňuje požadavky na bezpečný a plynulý provoz. Proto bude vybudován nový mostní objekt, jenž bude mít dostatečné parametry na převedení silniční dopravy. Projektová dokumentace je členěna na jednotlivé stavební objekty:

Objekt SO 001 – Demolice mostu Dolní Brána – objekt obsahuje asanaci části stávajícího mostu

Objekt SO 201 – Most Dolní Brána – objekt obsahuje vybudování nového mostu a dopravně-inženýrské řešení během výstavby mostu

Objekt SO 301 – Přeložka vodovodu – objekt obsahuje přeložku vodovodu ve správě společnosti SmVAK

Objekt SO 501 – Přeložka STL plynovodu – objekt obsahuje přeložku STL plynovodu ve správě společnosti Gasnet

Odvodnění komunikace je na mostě řešeno příčným a podélným spádem s odtokem do mostních odvodňovačů s přímým odtokem do potoka Grasmanka pod mostem. Odvedení vody z komunikací na ulicích Dolní Brána a U Grasmanky bude řešeno pomocí vybudování nových uličních vpustí s odtokem přes opěry mostu do koryta potoka Grasmanka. Využití území se nezmění.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel odbor územního plánování a stavebního řádu, jako orgán územního plánování z

- Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1 schválené usnesením vlády České republiky č. 276 dne 15.04.2015, ve znění Aktualizace č. 2 schválené usnesením vlády České republiky č. 629 dne 02.09.2019, ve znění Aktualizace č. 3 schválené usnesením vlády České republiky č. 630 dne 02.09.2019, ve znění Aktualizace č. 5 schválené usnesením vlády České republiky č. 833 dne 17.08.2020 č. 833 a Aktualizace č. 4 schválena usnesením vlády České republiky č. 618 dne 12.07.2021 (dále jen „PÚR“),
- Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydanými na 16. zasedání Zastupitelstva Moravskoslezského kraje dne 22.12.2010 usnesením č. 16/1426 s nabytím účinnosti dne 04.02.2011 ve znění Aktualizace č. 1 vydané Zastupitelstva Moravskoslezského kraje dne 13.09.2018 usnesením č. 9/957, jenž nabyla účinnosti dne 21.11.2018, ve znění Aktualizace č. 5 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 17.06.2021 usnesením č. 4/375 s nabytím účinnosti dne 31.07.2021, ve znění Aktualizace č. 3 a 4 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 16.03.2022 usnesením č. 7/697 s nabytím účinnosti dne 16.04.2022, ve znění Aktualizace č. 2a vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 16.06.2022 usnesením č. 8/834 s nabytím účinnosti dne 16.08.2022, ve znění Aktualizace č. 2b vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 15.09.2022 usnesením č. 9/942 s nabytím účinnosti dne 11.10.2022 a ve znění Aktualizace č. 7 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 08.06.2023 usnesením č. 12/1319 s nabytím účinnosti dne 13.07.2023 (dále jen „ZÚR“),
- Územního plánu Nový Jičín vydaného formou opatření obecné povahy pod č. j. 60793/2009, který nabyl účinnosti dne 01.10.2009, ve znění Změny č. 1 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 63719/2012 a účinné od 16.10.2012, ve znění Změny č. 2 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 86362/2012 a účinné od 18.01.2013, ve znění Změny č. 3 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 43328/2015 a účinné od 22.07.2015, ve znění Změny č. 4 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 79071/2016 a účinné od 30.11.2016, ve znění Změny č. 5 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 65476/2019 a účinné od 10.10.2019, ve znění Změny č. 6 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 99133/2021 a účinné ode dne 11.11.2021 a ve znění Změny č. 7 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 33314/2023 a účinné ode dne 06.04.2023 (dále jen „ÚP“),
- Územně analytických podkladů Obce s rozšířenou působností Nový Jičín (dále jen „ÚAP“),
- Katastru nemovitostí (dále jen „KN“).

Orgán územního plánování posoudil podle § 96b odst. 1 stavebního zákona záměr a shledal, že vyvolává změnu v území. Přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje ČR záměr v jím dotčeném území neřeší. Soulad s republikovými prioritami byl vyhodnocen v rámci odůvodnění Územního plánu Nový Jičín ve znění změny č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6 a č. 7. Záměr nemá vliv na naplňování republikových priorit a neohrožuje uplatnění PÚR ČR.

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje plánovaný záměr nemá vliv na naplňování záměrů a principů stanovených v ZÚR a neohrožuje jejich uplatnění. Záměr je v souladu se ZÚR MSK.

Dle Územního plánu Nový Jičín jsou pozemky parc. č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9 a 519/8 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí součástí zastavěného území a jsou začleněny do následujících ploch s rozdílným způsobem využití. Pozemky parc. č. 700/5, 700/4, 519/9 a 519/8 náleží do plochy DS - *dopravní infrastruktura – silniční*, pozemky parc. č. 520/9, 520/6, 698 a 28/1 spadají do plochy SC – smíšené obytné a pozemek parc. č. 524/7 náleží do plochy VV - *vodní plochy a vodní toky*. Pro výše zmíněné plochy platí následující podmínky využití:

- DS - *dopravní infrastruktura – silniční* - hlavní a přípustné využití: plochy pro stavby a zařízení silniční dopravy, ochranná zeleň, nezbytná obslužná a veřejná dopravní a technická infrastruktura;
- SC – smíšené obytné - přípustné využití: komunikace funkční skupiny C a D, parkovací plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou, nezbytná obslužná a veřejná dopravní a technická infrastruktura;
- VV - *vodní plochy a vodní toky* - přípustné využití: plochy vodních toků a vodní plochy, stavby mostů a lávek, výsadba břehové zeleně, nezbytná obslužná a veřejná dopravní a technická infrastruktura.

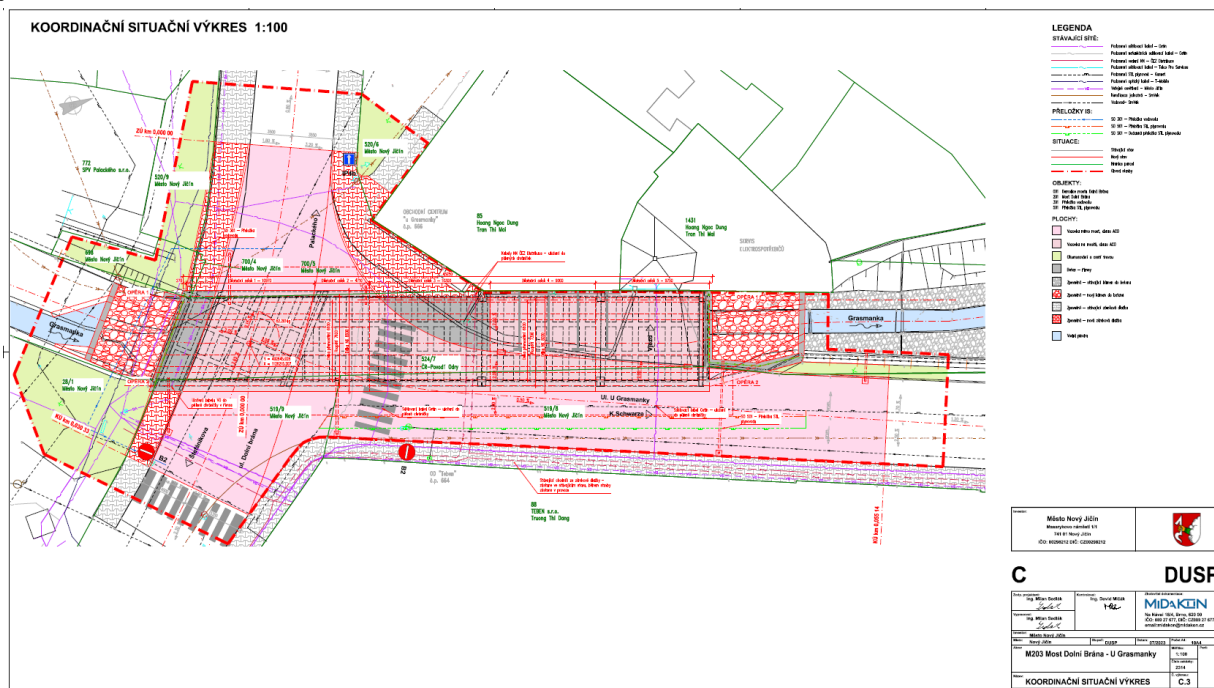
Z uvedených podmínek pro využití předmětných ploch DS, SC a VV vyplývá, že ve všech dotčených plochách jsou přípustné stavby a zařízení dopravní infrastruktury. Předložený záměr řeší nahrazení stávajícího technicky nevyhovujícího mostu přes potok Grasmanka, novým mostním objektem s dostatečnými parametry na převedení silniční dopravy. Záměr je na základě výše uvedeného v souladu s ÚP Nový Jičín.

Při přezkoumání souladu s cíli a úkoly územního plánování dle ust. § 18 a § 19 stavebního zákona lze v obecné rovině vycházet ze skutečnosti, že Územní plán Nový Jičín ve znění změn č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a č. 7 je zpracován v souladu s cíli a úkoly územního plánování se zachováním principů udržitelného rozvoje a je navržen za účelem zvýšení civilizačních a kulturních hodnot území, koordinuje soukromé zájmy s veřejnými a rozvíjí hodnoty území s ohledem na stávající charakter území, což je podrobně popsáno v odůvodnění Územního plánu Nový Jičín a jeho změn č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a č. 7.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti,

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.



Obr. Koordinační situační výkres, který je podkladem pro toto závazné stanovisko

Poučení:

Závazné stanovisko je dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, úkon učiněný dotčeným správním orgánem na základě zákona, jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Závazné stanovisko lze přezkoumat v odvolacím řízení proti rozhodnutí, které bude tímto závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

Ing. Eva Bártková
vedoucí odboru životního prostředí